

CODICE  
**V035**  
Basciano (TE)



€115.000,00

## SEMI-INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI

<https://www.armoniarealestate.it>

Semindipendente da rifinire internamente, ubicata in piccolo borgo immerso nella natura, contesto ideale per gli amanti della tranquillità ma senza rinunciare alla comodità di avere i vari servizi a pochi chilometri. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra la zona giorno che comprende uno spazioso ingresso/soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, cantina, dispensa, un bagno con [...]

- Casa Indipendente
- Vendita
- ristrutturata
- 350 m<sup>2</sup>



## Nozioni di base



### Call us now

Phone: 085 8937413

Email: [info@armoniarealestate.it](mailto:info@armoniarealestate.it)

Address: Armonia Real Estate - Via Nazionale Adriatica 98, Cologna Spiaggia - 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)

**Codice riferimento:** V035

**Tipo:** Casa Indipendente

**Area, m<sup>2</sup>:** 350 m<sup>2</sup>

**Classe energetica:** immobile da ultimare internamente

**Distanza mare:** 43 km.

**PRENOTA LA TUA VISITA:** DI PERSONA, IN VIDEO CHAT

**Camere letto:** 4

**Categoria:** Vendita

**Stato:** ristrutturata

**Anno ristrutturato:** 2009

**Esposizione:** Nord, Est, Ovest

**Piano:** Su più livelli

**Numero locali:** 9

---

## Dettagli dell'edificio

**Riscaldamento:** Autonomo, Legna/pellet, Termosifoni

**Superficie:** Annessi all'abitazione: un capannone di 230 mq confinante con terreno agricolo di 1985 mq.

**Rivestimento tetto:** Cemento/calcestruzzo, Tegola

**Garage:** 50

**Infissi interni/esterni:** Infissi doppio vetro legno

**Parcheggio:** Box auto

---

## Servizi e Caratteristiche

**Accessori:** Sottotetto, Box auto

---

## Scuole nelle vicinanze

**Scuole elementari:** 2,5 km

**Scuole superiori:** 20 km

**Scuole medie:** 2,5 km.

---

## Servizi nelle vicinanze

**Supermercato:** 2,5 km Basciano

**Farmacia:** 2,5 km Basciano

**Stazione ferroviaria:** 20 km. Teramo

**Aeroporto:** 78 km Pescara

**Ospedale:** 20 km Teramo

**Spiaggia sabbia:** 45 km Roseto degli Abruzzi

**Stazione autobus:** 2,5 km. Basciano



### Call us now

Phone: 085 8937413

Email: [info@armoniarealestate.it](mailto:info@armoniarealestate.it)

Address: Armonia Real Estate - Via Nazionale Adriatica 98, Cologna Spiaggia - 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)